



Comune di Alcara Li Fusi

Città Metropolitana di Messina

AGGIORNAMENTO DEL CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO

(Legge 21 novembre 2000 n. 353 e LR. 14 aprile 2006, n. 14)

IL SINDACO RENDE NOTO

Che è stato redatto a cura del Settore Tecnico l'aggiornamento delle aree (soprassuoli) percorse dal fuoco nel **periodo 2017 – 2024**;

Che l'istituzione del catasto comunale Incendi Boschivi prevede l'imposizione di vincoli previsti dalla normativa vigente che ne limita l'uso del suolo per quelle aree individuate come boscate o destinate a pascolo, aventi scadenze temporali differenti, ovvero:

- **Vincoli quindicennali:** Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni; E comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto.
- **Vincoli decennali:** È vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed in attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata già rilasciata, in data precedente l'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data, la relativa autorizzazione o concessione. In tali aree è vietato il pascolo e la caccia, limitatamente ai soprassuoli delle aree boscate percorse dal fuoco.
- **Vincoli quinquennali:** Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'Ambiente, per le aree naturali protette statali o della regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici.

Che l'allegato "Catasto degli Incendi Boschivi" composto da: Relazione Tecnica, Elenco particelle delle aree percorse dal fuoco e Planimetrie aree interessate dal fuoco, per gli anni dal 2017 al 2024, sarà pubblicato per trenta giorni (gg. 30) dal presente avviso all'Albo Pretorio on-line dell'Ente, con facoltà di prenderne visione e presentare eventuali osservazioni.

Alcara Li Fusi, lì 12/12/2025

Il Sindaco
Ennio Dottore